

Juridisk hjørne

Fagsamling vei 2023, Vegard Wist



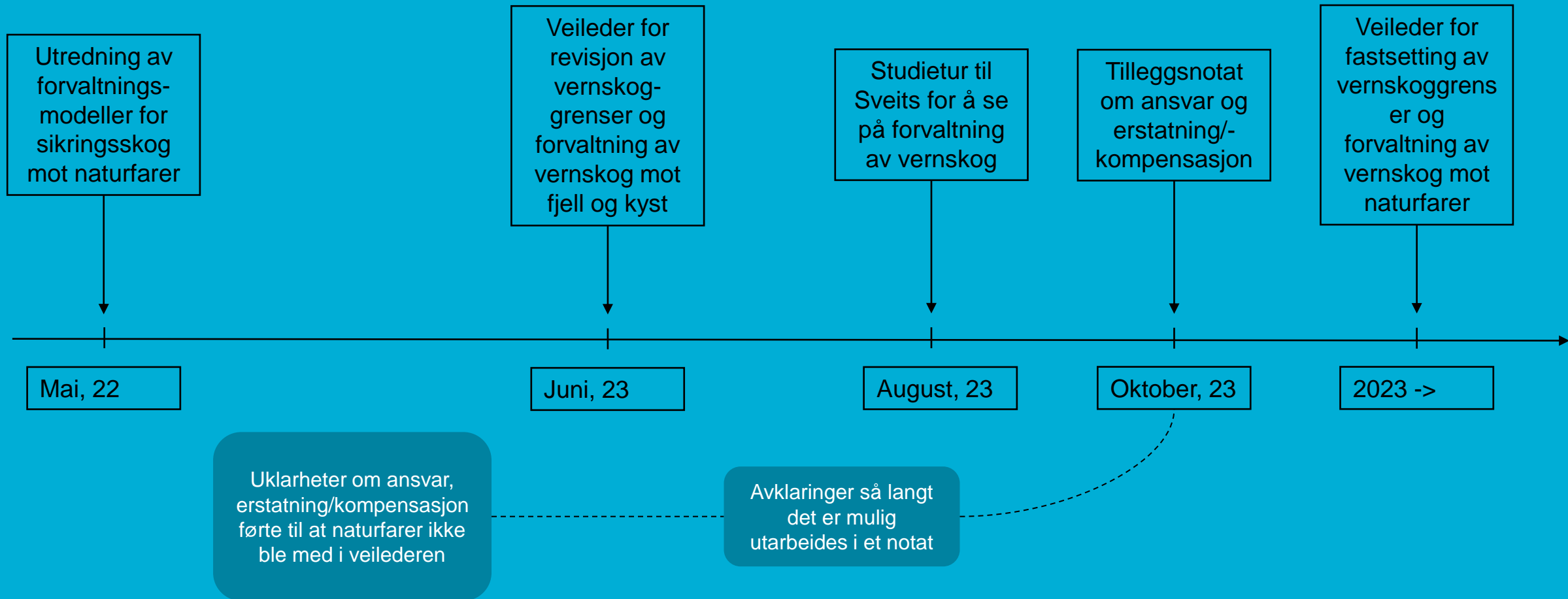


Landbruksdirektoratet
Eanandoalodirektoráhtta

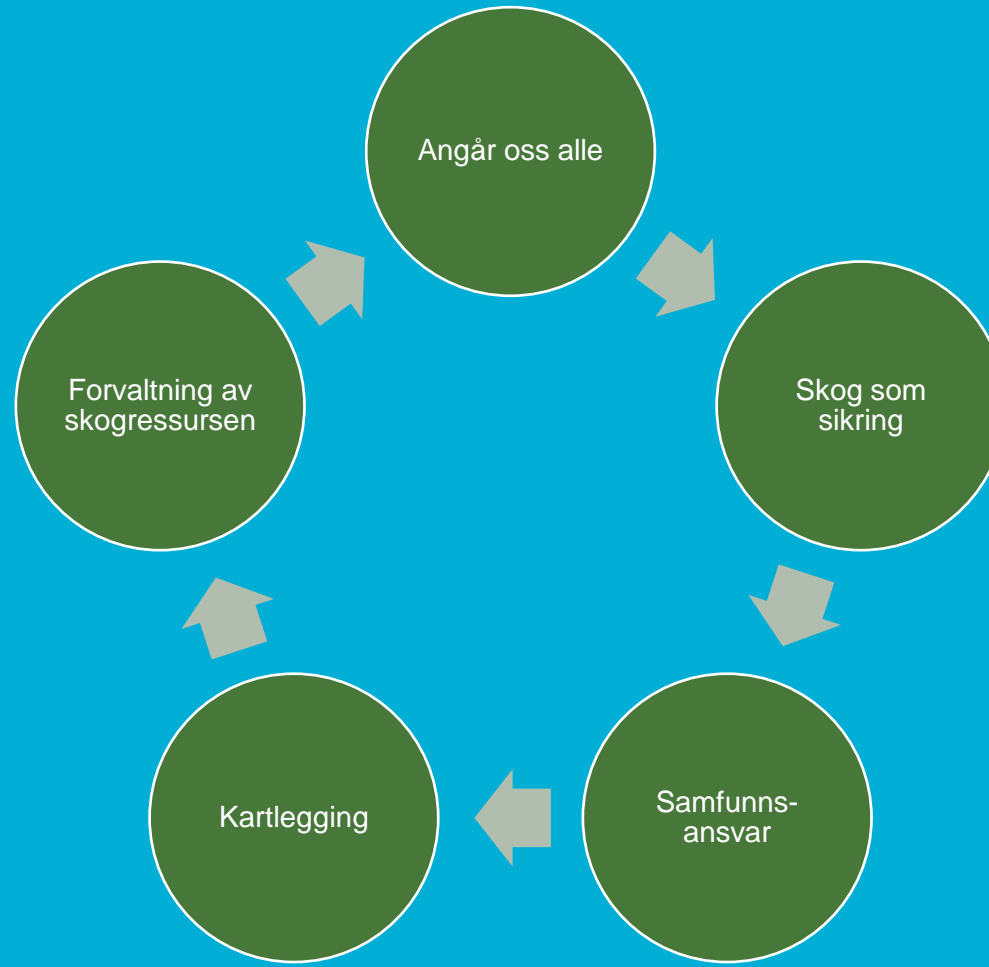
Hvordan forholder vi oss til naturfare fremover?

Status fra forvaltninga på arbeidet med
vernskog mot naturskader

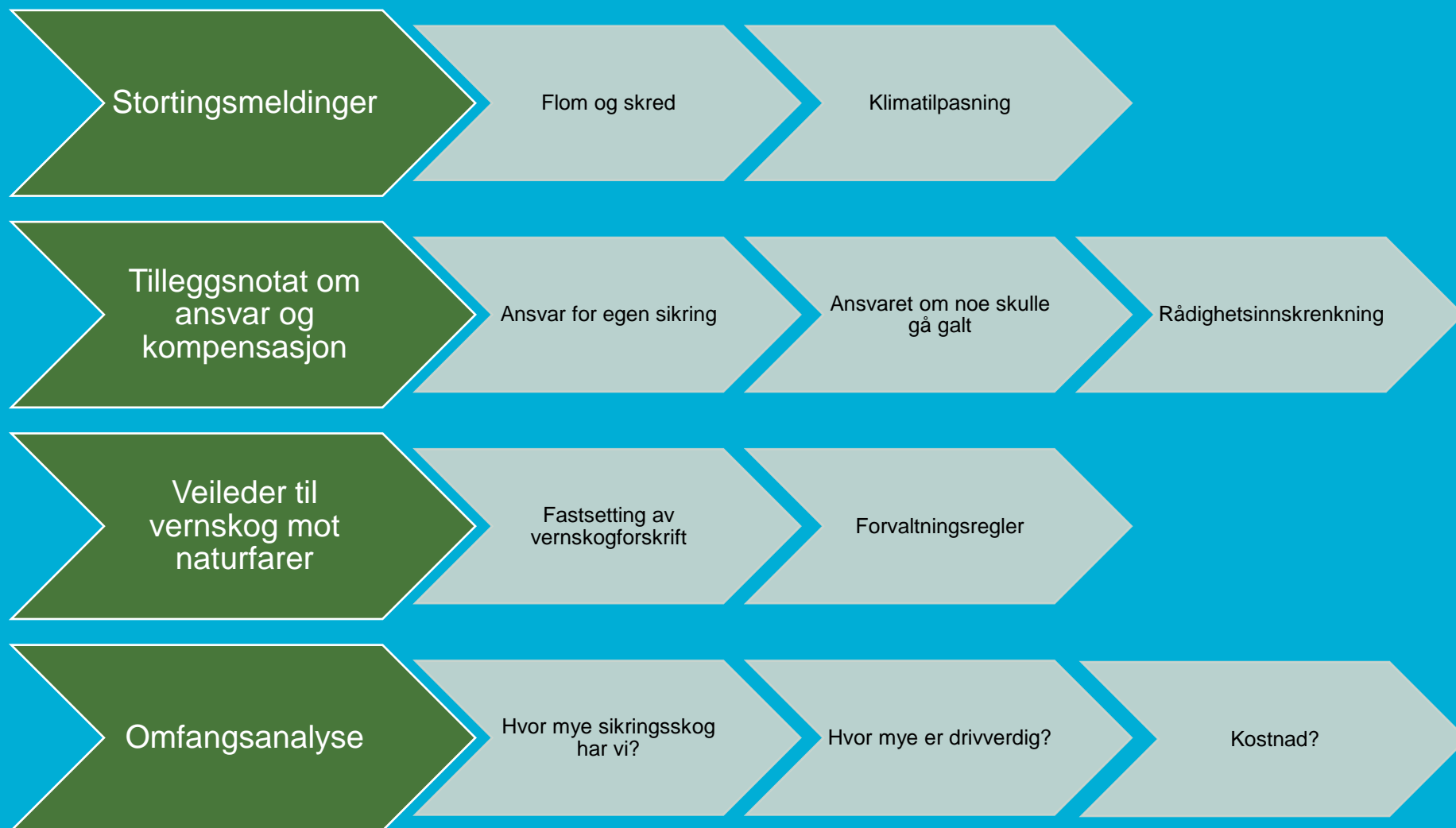
Hva har direktoratet jobbet med



Naturfare



Hva jobber direktoratet med?





Landbruksdirektoratet
Eanandoalldirektoráhtta

Landbruksveier og krav om reguleringsplan

Follo og Nordre Østfold tingrett 24.01.23

- Reguleringsplanplikten etter pbl 12-1 gjelder også for landbruksveier
 - «Kommunestyret skal sørge for at det blir utarbeidet reguleringsplan for de områder i kommunen hvor dette følger av loven (...)»
 - «For gjennomføring av større bygge- og anleggstiltak og andre tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, kreves det reguleringsplan.»
- Reguleringsplan er imidlertid ikke et krav for å gi tillatelse etter landbruksveiforskriften (tiltak unntatt byggesaksbehandling)

Hva er ståa?

- Reglene om reguleringsplan i pbl. § 12-1 gjelder også landbruksvei
- Dette er et krav som påligger kommunen
- Hva som utløser et plankrav er foreløpig noe uklart
 - «større bygge- og anleggstiltak» eller «vesentlige virkninger for miljø og samfunn»
 - LMD og KMD drøfter problemstillingen, fortsettelse følger

Hva er ståa?

- Hva betyr det for skogeier at reguleringsplan «ikke er et krav for å få tillatelse etter landbruksveiforskriften»?
 - dersom tillatelsen allerede er gitt får det ingen konsekvenser at kommunen har forsømt plankravet (den konkrete saken i Follo)
 - men om kommunen har et plankrav på seg kan/bør de kreve utarbeidet reguleringsplan før de godkjenner etter landbruksveiforskriften